



VILLA ROSA

Punta del Este, Pasando Sede de Golf
Grundstücksgröße: 3.400 m²
Überbaute Fläche: 1000 m²

Beschreibung des Anwesens:

Eine außergewöhnliche Villa im italienischen Stil, 2 Etagen wobei alle Wohn- und Schlafräume der 2 Etage Sicht zum Park und Pool haben.

Wohnzimmer und Aufenthaltsräume zum Teil mit Marmor.

3 Schlafzimmer alle mit Bad , Böden aus Marmor und Klimaanlage.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Aufenthaltsraum mit Fußboden aus Marmor sowie 3 weitere Schlafzimmer mit einem sehr schönen Panorama.

Ein separates Apartment mit einem Schlafzimmer steht weiterhin zur Verfügung sowie eine Garage für 2 Autos.

Terrasse mit Zugang zum Pool welcher alleine von der Gestaltung seinesgleichen sucht.

Unterhalb des Pools befindet sich ein weiterer Wohnraum als Suite.

In nur 500 m Entfernung des Golfclubs von Punta del Este und in nächster Nähe des Reitzentrums.

Und nur 1000 m bis zum Meer.

Verkaufspreis: US\$ 1.890.000

Maklercourtage: 3 % + 22 % IVA(MwSt.)

Uruguay INVEST

Klosterstraße 8

D-89160 Dornstadt

Tel: +49 (0) 7336 - 85 74

Fax: +49 (0) 7336 - 85 75

E-mail: scheiffele@uruguayinvest.de

